

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区平沼1丁目                                                                  |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 横浜駅 徒歩11分<br>相鉄本線 平沼橋駅 徒歩2分                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 20.16㎡                                                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 2009年2月                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 2024年7月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24200円/月 ~ 駐輪場                                                            |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,給湯,高速ネット対                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング費: 60,000円 退去時ACクリーニング費: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 年毎10000円 毎月330円                                                    |      |           |
| 備考       | ネットは別途契約、有償。駐輪場300円/月。1年未満の解約は賃料の1ヵ月分、半年未満は2ヵ月分違約金有。                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.0000015728

お問合せ先



神奈川県知事(3)第28345号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**Fukusho**

神奈川県横浜市西区平沼1丁目40-1 嶋森ビル6F  
TEL:045-324-2460 FAX:045-324-2462  
E-mail: h.seki.bs@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |